

Výpis usnesení

z 1. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Helvíkovice, konaného dne 17.12.2018 od 18.00 hodin v sálku obecního úřadu

Poznámka: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Usnesení č. 9:

Zastupitelstvo obce Helvíkovice schvaluje program 1. veřejného zasedání, zapisovatele Věru Dittertovou a ověřovatele zápisu Miroslava Felcmana a Pavla Smetanu.

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 9 bylo schváleno**

Usnesení č. 10:

Zastupitelstvo obce Helvíkovice schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí veřejné služby pro zajištění potravinové obslužnosti v malé obci se společností Konzum, obchodní družstvo Ústí nad Orlicí za rok 2018.

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 10 bylo schváleno**

Usnesení č. 11:

Zastupitelstvo obce Helvíkovice schvaluje podání žádosti o poskytnutí účelové dotace z POV Pardubického kraje na podporu provozu obchodu.

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 11 bylo schváleno**

Usnesení č. 12:

Zastupitelstvo obce Helvíkovice schvaluje prodej pozemku par.č. 4412/2, druh ostatní plocha, výměra 241 m² v k.ú. Helvíkovice za cenu 50,- Kč za 1 m². Prodejní cena byla určena znaleckým posudkem č. 8474-169/2018. Náklady na zpracování geometrického plánu, znaleckého posudku a poplatek za vklad do KN uhradí kupující.

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 12 bylo schváleno**

Usnesení č. 13:

Zastupitelstvo obce Helvíkovice schvaluje prodej pozemku par.č. 60/16, druh zahrada, výměra 13 m² v k.ú. Helvíkovice za cenu v místě obvyklou 150,- Kč za 1 m². Poplatek za vklad do KN uhradí kupující.

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 13 bylo schváleno**

Usnesení č. 14:

Zastupitelstvo obce Helvíkovice schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2015838/VB/2 Helvíkovice p.č. 991/30 – Kočí – knn s ČEZ Distribuce a.s. Děčín na zařízení distribuční soustavy na pozemku par.č. 991/6, 991/22 a 1452/4 v k.ú. Helvíkovice.

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 14 bylo schváleno**

Usnesení č. 15:

Zastupitelstvo obce Helvíkovice schvaluje nákup 2/4 pozemků par.č. 1468 a 1472, druh ostatní plocha v k.ú. Helvíkovice za cenu v místě obvyklou 150,- Kč za 1 m² za 4/4 podílu. Poplatek za vklad do KN uhradí obec.

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 15 bylo schváleno**

Usnesení č. 16:

Zastupitelstvo obce Helvíkovice schvaluje Smlouvu o nájmu pozemku VS 6408012418 s pronajímatelem Správa železniční dopravní cesty, státní organizace Praha 1 na část pozemku par.č. 4937, výměra 168 m² pro realizaci stavby Rozšíření komunikace na p.p.č. 5065 Helvíkovice.

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 16 bylo schváleno**

Usnesení č. 17:

Zastupitelstvo obce Helvíkovice schvaluje nákup nemovitostí vedených na LV 187 pro k.ú. Helvíkovice a to:

pozemek par.č. st. 29/1, druh zastavěná plocha a nádvoří, součástí pozemku je stavba č.p. 47
pozemek par.č. st. 29/2, druh zastavěná plocha a nádvoří, součástí pozemku je stavba bez č.p.
pozemek par.č. 67, druh zahrada

pozemek par.č. 69/1, druh trvalý travní porost

za celkovou kupní cenu 2 400 000,- Kč za účasti vedlejšího účastníka HESTIA Group s.r.o. Praha 2.

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 1 Zdrželi se -
Usnesení č. 17 bylo schváleno**

Usnesení č. 18:

Zastupitelstvo obce Helvíkovice zamítá cenovou nabídku majitelů na odkoupení pozemku par.č. 4733 v k.ú. Helvíkovice ve výši 240,- Kč za 1 m² z důvodu neúměrně vysoké ceny k ceně v místě a čase obvyklé.

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 18 bylo schváleno**

Usnesení č. 19:

Zastupitelstvo obce Helvíkovice schvaluje podání nabídky na odkup pozemku par.č. 4733 v k.ú. Helvíkovice v ceně stanovené znaleckým posudkem č. 8475-170/2018 ze dne 10.12.2018 a to 50,- Kč za 1 m², v celkové ceně 304 650,- Kč. K pozemku má obec předkupní právo zapsané do KN z důvodu veřejně prospěšné stavby.

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 19 bylo schváleno**

Usnesení č. 20:

Zastupitelstvo obce Helvíkovice schvaluje sjednání Smlouvy o budoucí smlouvě kupní na část pozemku par.č. 35/1 v k.ú. Helvíkovice pro projekt „Stezka pro pěší a cyklisty při komunikaci I/11“. Řádná kupní smlouva na pozemek určený geometrickým plánem bude sjednána do 31.12.2023 za kupní cenu 150,- Kč za 1 m².

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 20 bylo schváleno**

Usnesení č. 21:

Zastupitelstvo obce Helvíkovice schvaluje nákup pozemků par.č. 991/37, druh travní porost, výměra 536 m² a par.č. 991/40, druh travní porost, výměra 142 m², oba v k.ú. Helvíkovice za cenu v místě obvyklou 150,- Kč za 1 m².

Zastupitelstvo obce Helvíkovice schvaluje nákup pozemku par.č. 991/38, druh travní porost, výměra 58 m² v k.ú. Helvíkovice za cenu v místě obvyklou 150,- Kč za 1 m². Poplatek za vklad do KN uhradí obec.

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 21 bylo schváleno**

Usnesení č. 22:

Zastupitelstvo obce Helvíkovice schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku par.č. 991/39 v k.ú. Helvíkovice.

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 22 bylo schváleno**

Usnesení č. 23:

Zastupitelstvo obce Helvíkovice schvaluje Rozpočtové opatření č. 9/2018 ve výši 450 000,- Kč na straně příjmů i výdajů.

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 23 bylo schváleno**

Usnesení č. 24:

Zastupitelstvo obce Helvíkovice pověřuje starostku obce schvalováním rozpočtových opatření v rozsahu do 100 tis. Kč v rámci jednoho rozpočtového opatření a ke schvalování rozpočtových opatření ve výši přijatých dotací bez omezení. O rozpočtovém opatření bude následně zastupitelstvo obce informováno.

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 24 bylo schváleno**

Usnesení č. 25:

Zastupitelstvo obce Helvíkovice schvaluje přijetí úvěru od ČSOB a.s., na nákup nemovitých věcí dle usnesení zastupitelstva obce č. 17 ve výši 2 400 000 Kč. Splatnost úvěru do 27.12.2022 v nepravidelných splátkách dle splátkového plánu, fixní úroková sazba ve výši 3,25 % p.a., úvěr bude bez zajištění.

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti - Zdržel se -
Usnesení č. 25 bylo schváleno**

Usnesení č. 26:

Zastupitelstvo obce Helvíkovice schvaluje schodkový rozpočet obce Helvíkovice na rok 2019, na straně příjmů v celkové výši 10 170 000 Kč, na straně výdajů v celkové výši 10 525 000 Kč, financování celkem 355 000 Kč.

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 26 bylo schváleno**

Usnesení č. 27:

Zastupitelstvo obce Helvíkovice schvaluje Rozpočet na rok 2019 a Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2020 – 2021 příspěvkové organizace Mateřská škola Helvíkovice, okres Ústí nad Orlicí.

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 27 bylo schváleno**

Usnesení č. 28:

Zastupitelstvo obce Helvíkovice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Helvíkovice č. 1/2018 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Helvíkovice.

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 28 bylo schváleno**

Usnesení č. 29:

Zastupitelstvo obce Helvíkovice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Helvíkovice č. 2/2018 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 29 bylo schváleno**

Usnesení č. 30:

Zastupitelstvo obce Helvíkovice schvaluje Ceník pro rok 2019.

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 30 bylo schváleno**

Usnesení č. 31:

Zastupitelstvo obce Helvíkovice schvaluje podání žádostí o dotace z Ministerstva pro místní rozvoj

a) z programu Podpora rozvoje regionů 2019+:

Dotační titul H – Místa pro aktivní a pasivní odpočinek v Helvíkovicích 2019

Dotační titul E – Rekonstrukce společenského sálu a kluboven v budově obecního úřadu

Dotační titul G – Revitalizace kaple sv. Antonína Helvíkovice – 2. etapa

b) z programu Podpora bydlení v oblastech se strategickou průmyslovou zónou (Solnice-Kvasiny) 2019 – Výstavba komunikace v obci Helvíkovice

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 31 bylo schváleno**

Usnesení č. 32:

Zastupitelstvo obce Helvíkovice schvaluje Dodatek č. 13 ke smlouvě o dílo na svoz a odstraňování komunálního odpadu z odpadových nádob se spol. EKOLA České Libchavy s.r.o.

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 32 bylo schváleno**

Usnesení č. 33:

Zastupitelstvo obce Helvíkovice jmenuje od 1.1.2019 velitelem výjezdové jednotky Sboru dobrovolných hasičů obce Jakuba Hostinského.

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti - Zdrželi se -
Usnesení č. 33 bylo schváleno**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

1. Cenové nabídky na zimní údržbu komunikací.
2. Informace z jednání se zástupci spol. Konzum obch. družstvo Ústí nad Orlicí ze dne 10.12.2018 včetně návrhu rekonstrukce prodejny potravin v obci.
3. Změnu výměry oddělené části původního pozemku par.č. 4412 v k.ú. Helvíkovice (dle GP č. 774-47/2018) k usnesení ZO č. 307 ze dne 24.9.2018.
4. Nevyužití písemné nabídky obce na odkoupení podílu 1/4 na pozemcích par.č. 1468 a 1472 v k.ú. Helvíkovice dle usnesení č. 297 ze dne 25.6.2018.
5. Rozpočtová opatření č. 7/2018 a 8/2018 schválená starostkou obce.
6. Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce ze dne 28.11.2018.
7. Podání informace o znečištění studny na obecním pozemku na Houkově.
8. Úpravu provozní doby sběrného místa odpadů od 1.1.2019.
9. Informaci o úpravě cen spol. Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí a.s. za vodné a stočné v roce 2019.
10. Informace o práci OÚ a výborů.

Zapsala Věra Dittertová, Helvíkovice 17.12.2018

Jana Kolářová
starostka

Ověřovatelé zápisu: Miroslav Felcman, Pavel Smetana