

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽAMBERK
odbor správní a dopravy
Nádražní 833, 564 01 Žamberk

Č.j., spisová značka: MUZBK-22941/2021, MUZBK-22588/2021/03
Spis. skart. znak, lhůta: 280.9 V10
Počet listů/příloh/listů příloh: 4/0/0

Vyřizuje: Bc. Petra Luňáčková, DiS.
Telefon: 465 670 295
E-mail: p.lunackova@zamberk.eu
ID datové schránky: ia9b3gu

Datum: 30.07.2021

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ STAVBY PŘED DOKONČENÍM

Obec Helvíkovice, IČO 00580929, Helvíkovice 3, 564 01 Helvíkovice (dále jen "stavebník") dne 28.07.2021 podala žádost o povolení změny stavby před jejím dokončením

stavebního objektu SO 03-103 Chodník - úsek D v rámci stavby:

"Stežka pro pěší a cyklisty, Helvíkovice"

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 32/2, 35/1, 59/11, 59/12, 70/2, 115/1, 115/4, 115/5, 115/6, 836/7, 1048/3, 1425/4, 1452/1, 1465/7, 1465/8, 1465/10, 1467/1, 1479/1, 1480 v katastrálním území Helvíkovice. Uvedeným dnem bylo řízení o změně stavby před jejím dokončením zahájeno. Městský úřad Žamberk, odbor správní a dopravy vydal na stavbu společně územní a stavební povolení pod č.j.: **MUZBK-16662/2019/SPDO-8 dne 09.12.2019, které nabylo právní moci dne 09.01.2021.**

Stavební objekt **SO 03-103 Chodník - úsek D na pozemku parc. č. 32/2, 35/1 a 1425/4 v k.ú. Helvíkovice** ve schválené projektové dokumentaci obsahuje:

- **SO 03-103 Chodník - úsek D** - chodník je navržen z betonové zámkové dlažby o délce 65,12 m a šířce 1,5 m. Od místní komunikace bude oddělen betonovou silniční obrubou vysazenou 120 mm nad niveletou přilehlé komunikace. Od zeleně bude chodník oddělen chodníkovou betonovou obrubou vysazenou 60-80 mm nad niveletu chodníku. Stavbou je vyvoláno posunutí stávajícího oplocení v délce 27,53 m. Stávající plot bude rozebrán a bude osazen na nové sloupky s povrchovou úpravou nátěrem. Odvodnění chodníku bude do stávajících odvodňovacích objektů.

Změna stavby oproti schválené projektové dokumentaci spočívá v:

- **SO 03-103 Chodník - úsek D – Průchozí prostor chodníku bude z důvodu stísněných šířkových poměrů a dodatečných požadavcích majitelky na maximální možnou šířku při realizaci vykoupení pozemku pod chodníkem zúžen na 1,30 m v délce 29 m. Dále bude průchozí prostor na konci úseku vzhledem ke stávajícímu umístěnému sloupu veřejného osvětlení zúžen na 900 mm.**
- **Vzhledem k tomu, že navrhované změny neodpovídají požadavkům na bezbariérové užívání staveb, byla stavebníkovi před zahájením řízení o změnu stavby před dokončením udělena Městským úřadem Žamberk výjimka pod č.j.: MUZBK-22896/2021, spis.zn.: MUZBK-17056/2021/04 z přílohy č. 2, bod 1.0.2., 1.2.1. a 1.2.2. vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů.**

Městský úřad Žamberk, odbor správní a dopravy, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 118 odst. 3 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení o změně stavby před dokončením, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání.

Účastníci řízení mohou své námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději **do 10 dnů** ode dne převzetí tohoto oznámení o zahájení řízení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá závazná stanoviska dotčené orgány. Účastníci mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Žamberk, odbor správní a dopravy, úřední dny pondělí, středa 8:00-11:00 hodin a 12:00-17:00 hodin, čtvrtek 8.00 - 11.00 hodin) po telefonické domluvě.

Speciální stavební úřad současně se zahájením stavebního řízení účastníkům řízení oznamuje, že mají možnost seznámit se s podklady rozhodnutí v kanceláři č. 3, Městského úřadu Žamberk, odboru správního a dopravy, Nádražní 833, Žamberk a vyjádřit se k nim podle § 36 odst. 3 správního řádu, ve lhůtě **do 5 dnů** od uplynutí výše stanovené lhůty k podání námitek. Po uplynutí lhůty k vyjádření k podkladům rozhodnutí speciální stavební úřad rozhodne ve výše uvedené věci.

Poučení

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Pokyn pro stavebníka k úhradě správního poplatku

Správní poplatek, vyměřený dle položky č. 18 odst. 5 přílohy Sazebník zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o správních poplatcích“) ve výši **1.000 Kč**, uhradí stavebník v době splatnosti dle níže uvedených pokynů:

- bezhotovostně na účet města Žamberk – číslo účtu: **19-1321320309/0800**
variabilní symbol: **1100210282**
- nebo hotově do pokladny Městského úřadu Žamberk

datum splatnosti: **15.08.2021** (dnem splatnosti je den připsání platby na účet města Žamberk)

Dle § 5 odst. 5 zákona o správních poplatcích správní orgán vydá výsledek provedeního úkonu vždy až po zaplacení poplatku, nestanoví-li sazebník jinak.

Správní orgán upozorňuje žadatele, že v případě nezaplacení správního poplatku, k jehož zaplacení je v řízení povinen, správní orgán usnesením řízení zastaví dle ustanovení § 66 odst. 1 písm. d) správního řádu.

Bc. Petra Luňáčková, DiS.
referent (oprávněná úřední osoba)

UPOZORNĚNÍ !

Vyvěšení této VEŘEJNÉ VYHLÁŠKY okamžitě po jejím obdržení **po dobu 15 dnů** (v souladu s ustanovením § 25 správního řádu) způsobem v místě obvyklým zajistí Městský úřad Žamberk a Obecní úřad Helvíkovice. Veřejnou vyhlášku je nutné zveřejnit též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Uvedené úřady zároveň žádáme, aby po uplynutí lhůty pro vyvěšení, resp. zveřejnění byla veřejná vyhláška neprodleně vrácena silničnímu správnímu úřadu, a to s potvrzením o dni vyvěšení a sejmutí.

Vyvěšeno dne:
(podpis a razítko)

Sejmuto dne:
(podpis a razítko)

Obdrží:

účastníci (doručenky):

- Obec Helvíkovice, IDDS: xm5a4ni
sídlo: Helvíkovice č.p. 3, 564 01 Žamberk

účastníci řízení (doručenky) vlastníci podle § 109, písm. c) a d) stavebního zákona:

- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Pardubice, IDDS: zjq4rhz
sídlo: Hlaváčova č.p. 902, 530 02 Pardubice 2
- CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
- ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., IDDS: wr5uy77
sídlo: Slezská č.p. 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí
- Pardubický kraj, IDDS: z28bwu9
sídlo: Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2
- Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IDDS: ffhk8fq
sídlo: Doubravice č.p. 98, 533 53 Pardubice 19
- Božena Klofáčová, Drtinova č.p. 574, 583 01 Chotěboř
- RNDr. Eva Malinová, Helvíkovice č.p. 59, 564 01 Žamberk
- Václav Tomeš, Helvíkovice č.p. 2, 564 01 Žamberk
- Jaroslav Tomeš, Helvíkovice č.p. 75, 564 01 Žamberk
- Miloš Tomeš, Helvíkovice č.p. 2, 564 01 Žamberk
- Hana Jenišťová, Horní Dobrouč č.p. 1, 561 02 Dolní Dobrouč
- Jaroslava Štěpánková, Čimická č.p. 769/96, Praha 8-Bohnice, 181 00 Praha 81

účastníci řízení dle § 109 písm. e), f) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):

- Městský úřad Žamberk, úřední deska, Masarykovo náměstí č.p. 166, 564 01 Žamberk
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
st. p. 52, 112/5, 115, 117, 131, 140, 143, 162, 173, 180, 183, parc. č. 44/2, 44/3, 44/4, 44/7, 48/1, 59/2, 59/4, 59/13, 59/14, 59/15, 73/1, 90/1, 91/1, 91/2, 93/1, 115/3, 151, 836/1, 836/4, 840/2, 840/4, 1462/1, 1472, 1473, 1541/1, 1541/9, 1541/10 v katastrálním území Helvíkovice
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:
Helvíkovice č.p. 65, č.p. 40, č.p. 118, č.p. 13, č.p. 22, č.p. 31, č.p. 114, č.p. 116 a č.p. 124

dotčené orgány:

- Policie ČR, Dopravní inspektorát Ústí nad Orlicí, IDDS: ndihp32
sídlo: Tvardkova č.p. 1191, 562 27 Ústí nad Orlicí
- Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Územní odbor Ústí nad Orlicí, IDDS: 48taa69
sídlo: Teplého č.p. 1526, 530 02 Pardubice 2
- Městský úřad Žamberk, odbor SUUP - orgán územního plánování, Masarykovo náměstí č.p. 166, 564 01 Žamberk
- Městský úřad Žamberk, odbor ŽPZE - orgán ochrany zemědělského půdního fondu, Nádražní č.p. 833, 564 01 Žamberk
- Městský úřad Žamberk, odbor ŽPZE - orgán státní správy lesů, Nádražní č.p. 833, 564 01 Žamberk
- Městský úřad Žamberk, odbor ŽPZE - orgán v oblasti odpadového hospodářství, Nádražní č.p. 833, 564 01 Žamberk
- Městský úřad Žamberk, odbor ŽPZE - orgán ochrany přírody, Nádražní č.p. 833, 564 01 Žamberk
- Městský úřad Žamberk, odbor ŽPZE - vodoprávní úřad, Nádražní č.p. 833, 564 01 Žamberk
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Odbor služby dopravní policie, IDDS: ndihp32
sídlo: Na Spravedlnosti č.p. 2516, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
- Obecní úřad Helvíkovice, IDDS: xm5a4ni
sídlo: Helvíkovice č.p. 3, 564 01 Žamberk
- Krajský úřad Pardubického kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: z28bwu9
sídlo: Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2

ostatní:

- Obecní úřad Helvíkovice, úřední deska, IDDS: xm5a4ni
sídlo: Helvíkovice č.p. 3, 564 01 Žamberk