



## Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí

Mírové náměstí 1389, 562 01 Ústí nad Orlicí

V Ústí nad Orlicí dne 19.11.2010

Sp.zn.: OR-381/2010-611

### ROZHODNUTÍ

Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, jako orgán státní správy příslušný podle § 5 odst. 1 písm. e) zákona 359/1992 Sb., o zeměměřických a katastrálních orgánech, ve znění pozdějších předpisů, tímto rozhodnutím

#### **schvaluje**

změnu průběhu části katastrální hranice mezi katastrálním územím Helvíkovice a katastrálním územím Kameničná, přitom tato část katastrální hranice je i obecní hranicí mezi obcí Helvíkovice a obcí Kameničná, do jejichž územní působnosti náleží uvedená katastrální území.

Změna průběhu části katastrální hranice je prováděna v rámci zpracování komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Helvíkovice jejichž obvod byl rozšířen i o část katastrálního území Kameničná. Nová katastrální hranice byla při zpracování pozemkových úprav vyprojektována tak, aby její průběh odpovídal přirozené hranici v terénu.

Zobrazení průběhu nové katastrální hranice je znázorněno na přiloženém náčrtu, který je kopií katastrální mapy zobrazující v prostoru katastrálního území Helvíkovice budoucí stav katastrální mapy, tak jak bude platit po nabytí právní moci rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv při pozemkové úpravě. Změna katastrální hranice začíná na bodě označeném číslem 47-226-64, vede přes bod 47-457-1 a končí na bodě 74-168-796, kde se napojuje na stávající katastrální hranici.

Výše uvedená změna průběhu katastrální hranice bude v souboru popisných a geodetických informací katastru nemovitostí vyznačena na podkladě rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv k pozemkům zahrnutých do komplexní pozemkové úpravy Helvíkovice, v rámci které bude řešena i část sousedního katastrálního území Kameničná.

#### **Odůvodnění:**

Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Ústí nad Orlicí předložil katastrálnímu úřadu dne 8.11.2010 podklady pro změnu katastrální hranice mezi katastrálními územími Helvíkovice a Kameničná, která bude prováděna v rámci komplexní pozemkové úpravy. Důvodem změny katastrální hranice je přizpůsobit průběh katastrální hranice skutečnému stavu v terénu a uspořádat vlastnické vztahy na pomezí dvou katastrálních území.

K návrhu změny katastrální hranice byla doložena „Dohoda o změně hranice obce“, kterou uzavřela obec Helvíkovice, zastoupená starostou obce panem MVDr. Petrem Šalanským a obec Kameničná zastoupená starostou obce panem Ing. Milanem Sklenářem. Změnu katastrální hranice schválilo zastupitelstvo obce Helvíkovice dne 29.1.2010 a zastupitelstvo obce Kameničná dne 15.2.2010.

Vlastnická a jiná věcná práva k nemovitostem, kterých se dotkne změna katastrální hranice, budou řešena v rámci rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv k pozemkům zahrnutým do komplexní pozemkové úpravy Helvíkovice. K vydání rozhodnutí o změně hranice katastrálního území nejsou požadovány vyjádření vlastníků dotčených nemovitostí, protože na základě ustanovení § 22 odst. 2 katastrální vyhlášky jsou vyjádření vlastníků nahrazena rozhodnutím o schválení návrhu pozemkových úprav, které nabylo právní moci dne 20.8.2010.

Katastrální úřad při svém řízení neshledal důvod, který by bránil žádosti obce vyhovět, proto rozhodl v souladu s ustanovením § 22 vyhlášky 26/2007 Sb., (katastrální vyhláška) ve věci tak, jak je uvedeno výše.

Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí doručí rozhodnutí o změně hranice katastrálního území vlastníkům nemovitostí veřejnou vyhláškou. Rozhodnutí se uveřejní v obci Helvíkovice, v obci Kameničná, a na Katastrálním úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovišti Ústí nad Orlicí, vyvěšením na úřední desce po dobu 15 dnů.

#### Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí lze ve lhůtě 15 dnů od jeho oznámení v souladu s ustanoveními § 81 a § 86 odst. 1 zákona 500/2004 Sb., správní řád.

Změna části katastrální hranice v katastrálních územích uvedených ve výrokové části tohoto rozhodnutí bude v souboru popisných a geodetických informací katastru nemovitostí vyznačena na podkladě tohoto rozhodnutí po nabytí jeho právní moci. Zápis do katastru nemovitostí bude proveden současně se zápisem rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv k pozemkům zahrnutým do komplexní pozemkové úpravy Helvíkovice.



Ing. Daniel Králík  
ředitel katastrálního pracoviště

#### Rozdělovník:

- 1 x Obec Helvíkovice, Helvíkovice 3, 564 01 Žamberk
- 1 x Obec Kameničná, Kameničná 33, 564 01 Žamberk
- 1 x Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Ústí nad Orlicí, Tvarčkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí
- 1 x Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, Mírové náměstí 1389, 562 01 Ústí nad Orlicí

vypracováno: 24.11 - 9.12.2010

k.ú. Helvíkovice  
k.ú. Kameničná

Λ  
4347

Λ  
1553

Λ  
1552

47-226-64

47-457-1

II  
4344

4343

1027

II  
1554

74-168-796

II  
4348

II  
4341

4340

Λ  
4342

4376

47.2

4346