

Pronájem bytů

Vloženo: 19.6.2006

**Obec Helvíkovice vyhlašuje  
nájem bytů pro příjmově vymezené osoby**

**dle Pravidel pro pronájem bytů v majetku Obce Helvíkovice pro příjmově  
vymezené osoby**

**KARTA VOLNÝCH BYTŮ**

- a) Adresa bytů: Helvíkovice č.p. 165
- b) Velikost všech bytů: 2 + k.k.  
Nadzemní podlaží: 3 (podkroví)  
Podlahová plocha bytu v m<sup>2</sup>: cca 60 m<sup>2</sup>
- c) Základní měsíční nájemné (bez záloh na služby) cca  
2 800,- až 3 100,- Kč
- d) Vratná záloha: 5 000,- Kč  
bude uhrazena před sepsáním nájemní smlouvy, do 10 dnů po vyrozumění  
o přidělení bytu
- e) Datum posledního dne, kdy je možné podat žádost ve stanovené písemné  
formě: pondělí 31.7.2006 do 16 hodin na Obecní úřad Helvíkovice.  
Tiskopis žádosti o přidělení bytu a příloha k doložení příjmů je k dispozici  
na obecním úřadě.
- f) Datum zveřejnění: 16.6.2006

Podmínky pro přijetí žádosti o byt:

- 1) Žadatel je příjmově vymezenou osobou
- 2) Žadatel ani členové domácnosti nemají k datu uzavření nájemní smlouvy vlastnické  
nebo spoluvlastnické právo k bytovému domu, rodinnému domu nebo bytu, ani je  
neužívají právem odpovídajícím věcnému břemeni.
- 3) Žadatel nebyl za posledních 24 měsíců veden v seznamu dlužníků Obce Helvíkovice  
a není dlužníkem nájemného u jiné fyzické nebo právnické osoby.
- 4) Žadatel souhlasí s vypočteným nájemným.
- 5) Žadatel souhlasí s uzavřením smlouvy o poskytnutí vratné zálohy, jejíž výše  
nepřesáhne trojnásobek měsíčního nájemného.
- 6) Jedna rodina může podat pouze jednu žádost o byt.
- 7) V případě, že žadatel nebo člen jeho domácnosti je nájemcem bytu ve vlastnictví  
obce, bude smlouva o nájmu uzavřena za podmínky, že ukončí nájem dosavadního  
obecního bytu a tento předá zpět obci.

*Nájemní smlouva je s vybraným žadatelem uzavírána na dobu určitou v délce  
nejvýše dvou let a s možností opakovaného prodloužení.*

*MVDr. Petr Šalanský v.r.*  
*starosta*