

SITUACE PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ

M 1 : 1 000



LEGENDA

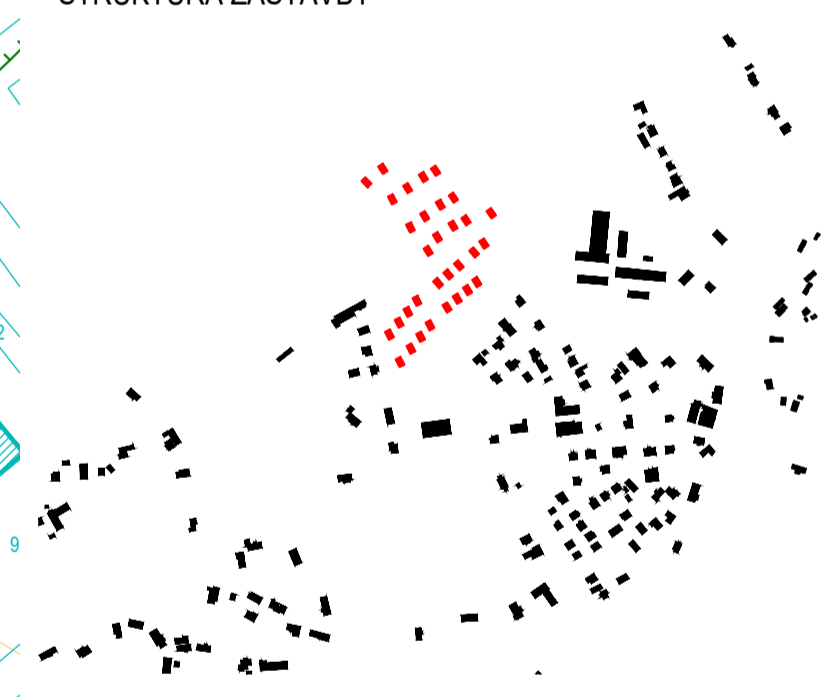
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ - LOKALITA X3
- HRANICE KN
- STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBA
- VRSTEVNICE
- LOKÁLNÍ BIODOR
- PÁSMO 50 M OD HRANICE PUPFL
- PÁSMO 25 M OD HRANICE PUPFL
- NADZEMNÍ EL. VEDENÍ VN
- OCHRANNÉ PÁSMO NADZEMNÍHO EL. VEDENÍ VN
- PARCELACE - NÁVRH
- HRANICE STAVEBNÍHO BLOKU
- PLOCHA STAVEBNÍCH POZEMKŮ - K ZÁSTAVBĚ
- ZÁSTAVBA LOKALITY X3 - ORIENTAČNÍ UMÍSTĚNÍ
- HRANICE NESTAVEBNÍHO BLOKU
- PLOCHA VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ
- PLOCHA VEŘEJNÉHO ULIČNÍHO PROSTRANSTVÍ
- OSA UL. PROSTR. HLAVNÍCH OBSLUŽNÝCH KOMUNIKACÍ
- OSA UL. PROSTR. VEDLEJŠÍCH OBSLUŽNÝCH KOMUNIKACÍ
- HRANICE ZÁSTAVBY
- SP-01**
807 m²
OZNAČENÍ STAVEBNÍHO POZEMKU
PLOCHA SP
- VP-01**
301 m²
OZNAČENÍ VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ
PLOCHA VP

BILANCE PLOCH

PLOCHA ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ	62.049 m ²
PLOCHA ULIČNÍCH VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	6.523 m ²
PLOCHA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (VP)	17.323 m ²
PLOCHA STAVEBNÍCH POZEMKŮ	38.203 m ²

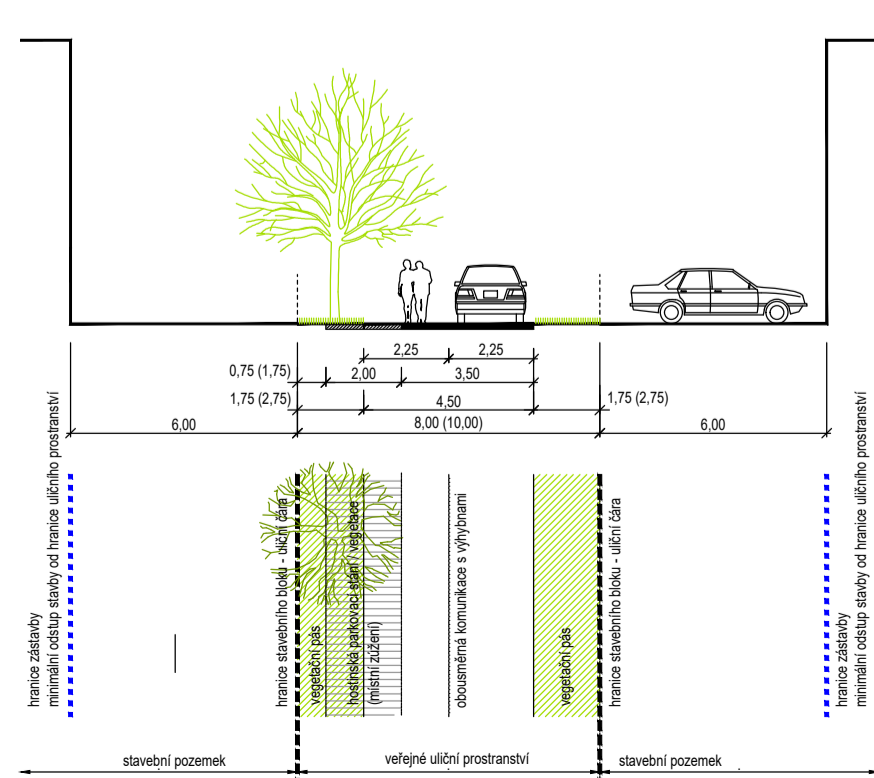
pozn.
Pro zastavitelné plochy vyplývá z § 7 odst. 2 vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území, požadavek na vymezení min. 3.102 m² veřejného prostranství mimo komunikace a zpevněné plochy.

STRUKTURA ZÁSTAVBY



VZOROVÝ ŘEZ VEŘEJNÝM ULIČNÍM PROSTRANSTVÍM

M 1 : 200



PROJEKT	ÚZEMNÍ STUDIE HELVÍKOVICE X3 "POD SYPANINOU" (ROZVOJOVÉ LOKALITY V ÚP - Z9 a Z30)
OBJEDNATEL	Obec Helvíkovice Helvíkovice 3, 564 01 Helvíkovice
PORÝZOVATEL	Městský úřad Žamberk Odbor regionálního rozvoje a územního plánování Masarykovo náměstí 166, 564 01 Žamberk
ZHOTOVITEL	ŽALUDA, projektová kancelář Ing. Eduard Žaluda, ČKA 4077 Železná 493/20, Praha 1, 110 00
SPOLUPRÁCE	a23 architekti
STUPĚN	ÚZEMNÍ STUDIE
NÁZEV PŘÍLOHY	

SITUACE PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ

VYPRACOVAL	ING. ARCH. MICHAELA DEJDAROVÁ	ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING. EDUARD ŽALUDA
DATUM	07/2019	POČET FORMÁTŮ	4 x A4
ČÍSLO PŘÍLOHY	03	MĚŘÍTKO	1 : 1 000